



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
Slavonski Brod

Broj: 7/St-1296/2018-46

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vučić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LOZNI CIJEPOVI KUTJEVO d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, skraćena tvrtka: LOZNI CIJEPOVI KUTJEVO d.o.o. u stečaju, Kutjevo, Kamenjača 1, OIB 20554829031, dana 02. rujna 2020. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja dijela imovine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom koja ulazi u stečajnu masu i to:

nekretnina upisanih u zk. ul. 1897 k.o. 327441 Kutjevo i to:

- k.č. br. 2219/23 – Kamenjača sa 17225 m2
 - hala sa 1268 m2,
 - nadstrešnica sa 409 m2,
 - oranica - plastenik sa 581 m2,
 - industrijsko dvorište sa 6973 m2
 - oranica sa 7994 m2

Ukupno 17225 m2

koje su opterećene razlučnim pravom u korist PRIVREDNE BANKE d.d. Zagreb, Račkoga 6, OIB 02535697732 i Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7, OIB 25609559342.

II. Nekretnine iz točke I. ovog rješenja prodaju se u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona. (NN 71/15 i 104/17) uz odgovarajuću primjenu ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

III. Određuje se upis zabilježbe prodaje po ovom rješenju na nekretninama iz točke I. ovog rješenja u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Požegi upis koje će provesti Zemljišnoknjižni odjel Požega.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja posebnim zaključkom će se odrediti vrijednost nekretnina koja su predmetom prodaje, način i uvjeti njihove prodaje.

V. Prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, a nakon pravomoćnosti ovog rješenja i donošenja zaključka o prodaji o čemu će biti posebno obaviještena.

Obrazloženje

Rješenjem poslovnog broja 7/St-1296/2018-17 od 17. siječnja 2020. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom LOZNI CIJEPOVI KUTJEVO d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, skraćena tvrtka: LOZNI CIJEPOVI KUTJEVO d.o.o. u stečaju, Kutjevo, Kamenjača 1, OIB 20554829031.

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane z.k. ul. 1897 k.o. 327441 Kutjevo koje su opterećene razlučnim pravom. Stečajni upravitelj predložio je da se predmetne nekretnine prodaju u stečajnom postupku.

Odredbom čl. 247. st.1. Stečajnog zakona (dalje: SZ, NN 71/15 i 104/17) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretnini te da se pravila o obustavi postupka ne primjenjuju.

Nastavno tome, kako je stečajni upravitelj predložio da se predmetne nekretnine koje su opterećene razlučnim pravom prodaju u stečajnom postupku, a nisu u tijeku postupci ovrhe koje su pokrenuli razlučni vjerovnici, to je na temelju odredbe čl. 247. SZ-a odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 02. rujna 2020. godine

Sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od osam dana od dostave rješenja putem e-Oglasne ploče sudova Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, a u tri primjerka.

Broj zapisa: **17898-92e65**

Kontrolni broj: **09ff7-81b65-a65de**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.